



Sammanträdesdatum

2019-06-13

Plats och tid	Bengtstors kommunhus, Egersknatten 2019-06-13 kl. 14.30 – 15.30	
Beslutande	Jan Öhman (m) ordförande Jesper Johansson (m) Bo Thorn (s) Anders Forsdahl (c) Per Normark (v) Kerstin Fredriksson (s) Lars Nilsson (s) vice ordförande Jörgen Eriksson (KiM)	
Övriga deltagande	Carola Qvist (s) ersättare Christer Jörgensen (c) ersättare Leif Söderquist (c) ersättare Åsa Eliasson (c) ersättare Dan Gunnardo, förbundschef tillika miljö- och energichef Marie Johansson, nämndsekreterare	
Utses att justera	Kerstin Fredriksson	
Justeringens tid och plats	Direktjustering	Paragraf DMN §§ 45-47
Underskrifter Sekreterare	..... Marie Johansson	
Ordförande/Delegat	..... Jan Öhman	
Justerande	..... Kerstin Fredriksson	

---

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag			
Organ	Dalslands miljö- och energinämnd		
Sammanträdesdatum	2019-06-13		
Datum för uppsättande	2019-06-14	Datum för nedtagande	2019-07-08
Protokollets förvaringsplats	Dalslands Miljö- och energikontor		
Underskrift	..... Marie Johansson		

---



Sammanträdesdatum

2019-06-13

DMEN § 45

**Myndighetsbeslut**

Paragrafen anses omedelbart justerad.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum

2019-06-13

DMEN § 46 Dnr 2019/720.PLA

## **Yttrande om detaljplan för Bengtsfors centrum**

### **Dalslands miljö- och energinämnds beslut**

Dalslands miljö- och energinämnd beslutar att yttra sig enligt nedan:

- En särskild planbestämmelse bör införas om att nya byggnader för bostäder och undervisning, eller som vid senare tillfälle kan ändras till sådan användning, ska uppföras med radonskyddande grundkonstruktion.
- Att närområdet, d v s kullen där provpunkterna 18ÅF07 och 18ÅF08 uppvisade höga halter av PAH, även bör beaktas i planprocessen även om de nu hamnar utanför planområdet. Då föroreningen inte är avgränsad kan det finnas en risk att föroreningar finns inom planområdet.
- Dalslands miljö- och energinämnd håller med om att åtgärder behöver göras för att inte föroreningar i bottensedimentet ska riskera att spridas vidare när nya bryggor anläggs.

Paragrafen anses omedelbart justerad

#### **Ärendebeskrivning**

Ett förslag till ny detaljplan för Bengtsfors centrum har upprättats av samhällsbyggnadsenheten. Dalslands miljö- och energinämnd yttrade sig efter samråd 2018-05-24, §3.

2019-04-26 inkom ett förslag på ny detaljplan till Dalslands miljö- och energinämnd för gransknings utlåtande.

Planens syfte är att möjliggöra en förtätning av Bengtsfors centrum, med fler bostäder, mer handel och kontor, större utrymme för skola och vårdcentral och därtill hörande offentlig service.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum

2019-06-13

Forts § 46

Byggnader med kulturhistoriska värden föreslås få bestämmelser om skydd så dessa värden bevaras. För ökad tillgänglighet planeras en utbyggnad av gång- och cykelvägar. Nya parkeringsplatser föreslås för att delvis ersätta parkeringsplatser som försvinner till följd av förtätningen. Dessutom föreslås åtgärder i syfte att utveckla Centralparksområdet och knyta samman centrum med sjön Lelång. Planförslaget är förenligt med gällande översiktsplan.

### Bedömning

I planbeskrivningen anges att marktypen inom området är av normalrisk med avseende på radon. Mot bakgrund av detta anser man att det inte är nödvändigt med några särskilda åtgärder för att begränsa risker förknippade med markradon.

Sambandet mellan marktyp (låg-, normal- och högriskområde) och radonhalt är dåligt undersökt. Det finns en allmän uppfattning om att en byggnad i ett område med låg risk för markradon inte innebär någon risk för de boende, men så är inte fallet. I Boverkets rapport "Radon i inomhusmiljön – en konsekvensanalys av att införa WHO:s nya rekommendationer på radonvärden" från 2010 lyfter man ett exempel från Hudiksvalls kommun, där radon har mätts i samtliga småhus byggda efter 1980.

Resultaten visar att riskklassningen av marken inte nödvändigtvis säger något om radonhalten i inomhusluften, se tabell nedan.

Typ av område	Antal mätta hus	0–200 Bq/m <sup>3</sup>	> 200 Bq/m <sup>3</sup>	> 400 Bq/m <sup>3</sup>
Högriskområde	290	88 %	12 %	3 %
Normalriskområde	310	90 %	10 %	3 %
Lågriskområde	180	86 %	14 %	3 %

Som tabellen visar hade 88 % av småhusen i högriskområden en radonhalt i bostäder på 200 Bq/m<sup>3</sup> eller lägre. För småhusen i lågriskområden var motsvarande siffra 86 %.

3 % av småhusen hade en radonhalt inomhus på 400 Bq/m<sup>3</sup> eller högre, detta oavsett riskområde. Av tabellen framgår att riskklassningen av marken i Hudiksvalls kommun inte hade någon avgörande betydelse för om bostäderna fick en hög eller låg radonhalt inomhus.



Sammanträdesdatum

2019-06-13

Forts § 46

Radonskyddad byggteknik i form av en tät grundkonstruktion är en gängse byggmetod som generellt inte föranleder några särskilda fördyringar eller komplicerade konstruktionsåtgärder. Mot bakgrund av detta bedömer Dalslands miljö- och energinämnd att det bör föras in en särskild planbestämmelse om att nya byggnader som inhyser bostäder eller undervisningslokaler ska uppföras med radonskyddande grundkonstruktion för att minska risken för höga radonhalter i inomhusluften.

Vid provtagning gav resultatet höga halter av PAH (Polycykliska aromatiska kolväten, vilket är en grupp ämnen som finns i stenkol och petroleum samt bildas vid förbränning av organiskt material). Dessa föroreningar kan spridas över stora områden och därför kan det finnas risk att dessa även finns inom planområdet.

**Beredning:**

Presidium 2019-05-29

Miljö- och hälsoskyddsinspektörs förslag till beslut

**Expediering:**

Samhällsbyggnadsenheten, Bengtsfors kommun



Sammanträdesdatum

2019-06-13

DMEN § 47

### **Myndighetsbeslut**

Paragrafen anses omedelbart justerad.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande